



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СНЕЖАНА ПЕТРОВИЋ

Именован за подручје Вишег суда у  
Ваљеву и Привредног суда у Ваљеву

Др. Пантића 107, Ваљево

Телефон: 014/521-890,

Пословни број. И.И 21/17

Пара. 01 09 2025 године

ПРИВРЕДНИ СУД У ВАЉЕВУ,

Предато поштом препоручено бр. *мчч* дана

препоручено)

са..... 01-09-2025 у 4 примерака

Писмено таксирано са ..... динара----недостаје таксе

..... дин --- писмено примљено без таксе. Примљене  
вредности (новац и сл).

Радник суда

ПРИВРЕДНИ СУД У ВАЉЕВУ

ОГЛАСНА ТАБЛА СУДА

ИСТ СЛУЖБА

ПРВА ПРОДАЈА

еднои

ДОО Предмет: Достава Закључка о првој јавној продаји

У прилогу се доставља Закључак јавног извршитеља о првој јавној продаји послов. И.И. 21/17 ОД 31/08/2025. године ради оглашавања огласној табли и на електронској огласној табли суда у складу са чл. 239. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“ бр. 106/2015 и 106/2016 – аутентично тумачење), који предвиђа да се Закључак о продаји ствари објављује на огласној табли Коморе јавних извршитеља и на други уобичајени начин (закључак о јавној продаји треба држати на огласној табли суда до датума одржавања јавне продаје).



Снежана Петровић



P. 219/25  
Сш. 3. 10. 25

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СНЕЖАНА ПЕТРОВИЋ**

**Именована за подручје Вишег суда у Ваљеву и  
Привредног суда у Ваљеву**

**Доктора Пантића бр.107 спрат: 1, Ваљево**

**Телефон: 014/521-890**

**Пословни број. ИИ 21/17**

**Дана 31/08/2025 године**

Јавни извршитељ Снежана Петровић у извршном поступку, извршног повериоца **РЕПУБЛИКА СРБИЈА, МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ ВОЈНА УСТАНОВА "ТАРА"**, Бајина Башта, ул. Калуђерске Баре, КЈС 03565, МБ 17864963, ПИБ 108341411, против извршног дужника: **ГОРДАНА БРОДИЋ**, Шабац, ул. Анте Богићевића бр. 3/1-10, ЈМБГ 1304967777040, ради намирења новчаног потраживања у износу од 3.460.618,40 динара на основу извршне исправе, дана 31/08/2025 године, донео је следећи:

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОГЛАШАВА СЕ** прва јавна продаја непокретности у својини извршног дужника путем усменог јавног надметања и то:

Општина: **ШАБАЦ**

Катастарска општина: **ДОБРИЋ**

ЛН 965

- 985/2, Површина м²: 1998, Улица / Потес: **ВЕЛИКО ПОЉЕ**
  - Бр.дела парцеле: 1, Површина м²: 1998, Начин коришћења земљишта: **ЊИВА 2. КЛАСЕ**, Врста земљишта: **ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ**
- У својини извршног дужника са ½ идеалних делова

чија процењена тржишна вредности износи **181.400,00 динара**, за вредност ½ идеалних делова **колико је својски део извршног дужника**, а почетна цена чини 70% процењене вредности

Јавна продаја одржаће се дана **01/10/2025 године са почетком у 10,00 часова** у канцеларији јавног извршитеља Снежана Петровић, Доктора Пантића бр.107 спрат: 1, Ваљево.

Заинтересовани понуђачи су обавезни да најкасније до дана одржавања јавне продаје уплате на име јемства 10% износа процењене вредности ствари за коју ће се надметати, на наменски рачун јавног извршитеља Снежана Петровић број: 205-0000000538427-51 који се води код **NLB Komercijalna banka AD Beograd**, са позивом на број ИИ 21/17 и да јавном извршитељу доставе доказ о уплаћеном јемству, а лица која претходно нису положила јемство не могу учествовати на јавном надметању.

Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

У случају да на јавној продаји учествује више лица са уплаћеним јемством, а јавни извршитељ додели предметну непокретност најповољнијем понуђачу, јемство другог и трећег понуђача се задржава до уплате укупног износа купопродајне цене од стране најповољнијег понуђача у року од 15 (петнаест) дана.

Купац коме се додели непокретност дужан је да уплати целокупан износ купопродајне цене по

Ако најповољнији понутилац с јавног надметања не плати понуђену цену у датом року, јавни извршитељ ће закључком прогласити да је јавна продаја без дејства према њему и непокретност ће доделити другом по реду најповољнијем понуђачу који ће имати исти рок за плаћање понуђене цене као у овом закључку и тако редом за све понуђаче са списка из закључка о додељивању непокретности.

Заинтересована лица могу разгледати списе предмета сваког радног дана од 14-16 часова у канцеларији Јавног извршитеља.

Овај закључак објавиће се на огласној табли Коморе јавних извршитеља и огласној табли Привредног суда у Ваљеву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:**

Против овог закључка није дозвољен приговор



Јавни извршитељ

Мр Снежана Петровић